



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

MELHORIAS DOS ACESSOS E ACESSIBILIDADE DA ROTATÓRIA DA AVENIDA ÂNGELO FRANZINI X RUA JOSÉ ANTONIO CRESSONI

Araras, 19 de janeiro de 2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS
Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Compras

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a Melhorias dos Acessos e Acessibilidade da Rotatória da Avenida Ângelo Franzini x Rua José Antonio Cressoni, localizada no Município de Araras/SP, a ser executada com recursos próprios do Município.

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar – ETP é o documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação, que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução. Ele serve de base ao Termo de Referência a ser elaborado, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

O ETP tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento de demanda registrada no Documento de Formalização da Demanda – DFD, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar a tomada de decisão e o prosseguimento do respectivo processo de contratação.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A rotatória de cruzamento entre a Avenida Ângelo Franzini e a Rua José Antonio Cressoni foi desativada há alguns anos para coibir os inúmeros acidentes com vítimas que ocorriam constantemente.

Segundo o Departamento Municipal de Trânsito de Araras/SP, pedestres e motoristas que trafegam pelas ruas do local e principalmente moradores que por ali residem reivindicam a reabertura do acesso, porém com a instalação de semáforos no cruzamento, uma vez que apenas retirar as cancelas e retornar com a sinalização anterior ao fechamento poderia ocasionar um retrocesso aos resultados positivos alcançados após o fechamento.

A implantação dos semáforos foi solicitada como mais uma forma de coibir os abusos e a falta de respeito à sinalização já existente.

Diante disso, são necessárias adequações no local para a nova dinâmica de trânsito, como a manutenção do asfalto do trecho desativado, implantação de sinalização de trânsito horizontal e vertical e implantação de acessibilidade para garantir a circulação segura e adequada aos pedestres da região.

2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O objeto da presente contratação está previsto no Plano de Contratações Anual 2025, conforme consta das informações básicas do Termo de Referência, e será executado com recursos financeiros próprios do Município.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS
Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Compras

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada deverá possuir experiência comprovada na realização das obras correlatas, conforme exigidos pelos incisos I e II do art. 67 da Lei 14.133/2021. Deve dispor de uma equipe técnica qualificada e experiente, composta por engenheiros civis ou arquitetos e profissionais especializados.

As obras de melhoria dos Acessos e Acessibilidade da Rotatória da Avenida Ângelo Franzini x Rua José Antonio Cressoni deverá estar em conformidade com todas as normas técnicas aplicáveis e regulamentos locais e nacionais pertinentes à construção civil e à acessibilidade, conforme estipulado pela Lei 14.133/2021.

Priorizar o uso de materiais de construção sustentáveis e de baixo impacto ambiental, certificados por órgãos competentes, em conformidade com os princípios estabelecidos pela Lei 14.133/2021.

Priorizar a contratação de mão de obra local, contribuindo para o desenvolvimento econômico da região, conforme estipulado pela Lei 14.133/2021.

Garantir condições de trabalho seguras e adequadas para todos os trabalhadores envolvidos na obra, respeitando os direitos trabalhistas e promovendo a inclusão social, em conformidade com a legislação trabalhista vigente.

Apresentar um orçamento detalhado e transparente, demonstrando a correta alocação dos recursos financeiros e a viabilidade econômica da obra, conforme exigido pela Lei 14.133/2021.

Comprometer-se a seguir princípios de responsabilidade financeira e a evitar desperdícios durante a execução da obra, em conformidade com as diretrizes estabelecidas pela legislação.

Garantir a entrega da obra dentro do prazo estipulado, minimizando possíveis impactos negativos nas atividades do local, conforme exigido pela Lei 14.133/2021.

Estes requisitos são essenciais para garantir que a contratação da empresa para que a obra seja realizada de forma eficiente, atendendo não apenas às necessidades específicas do projeto, mas também em conformidade com a Lei 14.133/2021, que estabelece as diretrizes para as contratações públicas e inclui critérios de sustentabilidade em suas diferentes dimensões: ambiental, social e econômica.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A estimativa das quantidades dos serviços necessários às Melhorias dos Acessos e Acessibilidade da Rotatória da Avenida Ângelo Franzini x Rua José Antonio Cressoni foi obtida por meio de projeto básico e previsão orçamentária elaborados pela Secretaria Municipal de Planejamento, Gestão e Mobilidade.

Para a estimativa de custos dos serviços foram utilizadas as bases públicas oficiais das tabelas das instituições DER, CDHU, SINAPI e SIURB.

Os serviços relacionados na planilha de quantidades e preços serão executados em consonância às Normas Técnicas vigentes para o tipo de serviço a que se destinam.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS
Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Compras

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Compreendendo a natureza do objeto em questão e visando garantir um processo licitatório transparente e legal, a escolha pelo regime de empreitada por preço unitário é respaldada pela existência de várias empresas de engenharia no mercado nacional aptas a realizar obras e serviços sob essa modalidade. Essa abordagem promove uma concorrência mais ampla, permitindo à administração pública obter vantagens significativas.

A equipe técnica responsável pelo planejamento da licitação adotará uma abordagem criteriosa na elaboração da planilha orçamentária, acompanhada da memória de cálculo. Esse documento detalhará os valores unitários estimados para todos os materiais e serviços que comporão a contratação, com base em um projeto básico e plantas específicos.

A utilização da referência da planilha orçamentária, pautada nas tabelas DER, CDHU, SINAPI e SIURB, atende aos requisitos estabelecidos pelo Decreto Federal nº 7.983, de 08 de abril de 2013, e às diretrizes da publicação "Orientações para elaboração de planilhas orçamentárias públicas - TCU". Essa abordagem alinha-se às melhores práticas de gestão pública, fornecendo uma base sólida para a pesquisa de preços de mercado e assegurando a conformidade com normas e regulamentos.

A transparência e a legalidade são prioridades neste processo, e a escolha por uma planilha orçamentária fundamentada em padrões reconhecidos fortalece a credibilidade do processo licitatório. Ao seguir essas diretrizes, a administração pública busca não apenas garantir a eficiência na execução do contrato, mas também reforçar a confiança dos participantes da licitação e da comunidade como um todo.

6. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado para a contratação de R\$ 427.137,59 (quatrocentos e vinte e sete mil cento e trinta e sete reais e cinquenta e nove centavos) é um parâmetro no planejamento e execução do projeto.

Quanto ao prazo previsto, estima-se um período de 4 (quatro) meses para a conclusão das obras de engenharia. Esse cronograma leva em consideração a complexidade e os processos necessários para as Melhorias dos Acessos e Acessibilidade da Rotatória da Avenida Ângelo Franzini x Rua José Antonio Cressoni no Município de Araras/SP, bem como os possíveis imprevistos que possam surgir durante o andamento do projeto.

É fundamental ressaltar que a definição do valor estimado e do prazo previsto reflete o compromisso com a eficiência na execução do projeto, considerando a relevância das melhorias propostas para o tráfego local e a qualidade na mobilidade no município de Araras. Estes números serão orientadores ao longo do processo licitatório, fornecendo um referencial para a avaliação das propostas das empresas interessadas e garantindo a transparência e a gestão responsável dos recursos públicos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS
Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Compras

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta para a obra de Melhorias dos Acessos e Acessibilidade da Rotatória da Avenida Ângelo Franzini x Rua José Antonio Cressoni no Município de Araras/SP a ser executada por meio da modalidade de Pregão Eletrônico, representa um compromisso com a transparência, competitividade e eficiência na escolha do contratado.

O projeto básico visa garantir um tráfego seguro e eficiente aos usuários que utilizam a rota, atendendo à solicitação da população com as adaptações necessárias para atendê-la de forma segura.

Será executado o recapeamento do trecho atualmente interditado, assim como a sinalização de trânsito horizontal e vertical no local.

Também serão executadas rampas de acessibilidade para garantir o tráfego seguro dos pedestres da região.

E por fim serão instalados os equipamentos semaforicos, para assegurar que a sinalização do local será respeitada.

8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A opção pelo não parcelamento das obras é respaldada por considerações técnicas que visam a eficiência do investimento, garantindo um gerenciamento contínuo sob a responsabilidade do mesmo administrador. Essa abordagem oferece diversos benefícios, proporcionando um nível elevado de controle por parte da Administração na execução das obras e no cumprimento do cronograma.

Manter a gestão centralizada durante todo o processo construtivo permite uma supervisão mais eficaz, possibilitando uma resposta ágil a desafios e imprevistos que possam surgir durante a execução do projeto. Além disso, a concentração da responsabilidade contribui para assegurar a qualidade do investimento, uma vez que o administrador permanece envolvido do início ao fim do empreendimento.

É relevante ressaltar que, em obras com serviços inter-relacionados, qualquer atraso em uma etapa construtiva pode acarretar consequências adversas em etapas subsequentes. Isso não apenas compromete o cumprimento dos prazos, mas também pode resultar o aumento de custos e dificuldade de manter os marcos intermediários e finais de entrega da obra.

Nesse contexto, a recomendação de não parcelamento é fundamentada na ideia de preservar a integridade do objeto contratado, evitando prejuízos ao conjunto ou ao complexo do empreendimento. Essa abordagem estratégica visa garantir que a execução das obras seja eficiente, econômica e que os resultados estejam alinhados com os objetivos da Administração Pública, contribuindo para o sucesso global do projeto.

9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

O projeto para implantação de Melhorias dos Acessos e Acessibilidade da Rotatória da Avenida Ângelo Franzini x Rua José Antonio Cressoni no Município de Araras/SP tem como objetivo principal garantir aos usuários:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS
Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Compras

- a) Segurança: reduzir os riscos de acidentes para pedestres e veículos com a abertura da rotatória aliada à instalação de sinalização semafórica.
- b) Integração e desenvolvimento regional: Por se tratar de um local com grande fluxo de meios de transporte e pedestres, a reativação da rotatória com acessibilidade visa melhorar/ampliar a infraestrutura viária e mobilidade urbana, tendo em vista que a região é bastante utilizada pelos moradores como um acesso “encurtador” entre os bairros da região.
- c) Estímulo à economia local: por facilitar o fluxo do trânsito, transporte escolar e acesso a serviços essenciais, valoriza a região ao redor da rotatória.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

A administração tomará as seguintes providências logo após a assinatura do contrato:

- Definição dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização das obras;
- Indicar servidores devidamente capacitados para exercer a fiscalização;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

A decisão de realizar a adjudicação do objeto a uma única empresa vencedora, como parte do planejamento da contratação, é fundamentada na exigência de atestados de capacidade técnica por parte das licitantes. Essa abordagem visa garantir que a empresa contratada possua a experiência e expertise necessárias para a execução eficaz do objeto a ser contratado.

Ao solicitar atestados de capacidade técnica, a Administração Pública busca assegurar que a empresa vencedora tenha um histórico comprovado de realizar trabalhos semelhantes com sucesso. Essa condição contribui para a minimização de riscos, garantindo que a contratada possua a competência técnica necessária para enfrentar os desafios específicos do projeto em questão.

Adjudicar o objeto a uma única empresa permite uma gestão mais concentrada e simplificada do contrato. Isso favorece a coordenação eficiente das atividades, a manutenção do controle sobre a execução do projeto e a responsabilização direta da empresa vencedora pelo alcance dos resultados esperados.

Além disso, ao selecionar uma única empresa, a administração pública busca otimizar a eficiência do processo de contratação, reduzindo a complexidade administrativa associada à gestão de múltiplos contratos.

Em suma, a adjudicação única, respaldada pela apresentação de atestados de capacidade técnica, é uma estratégia que visa garantir a excelência na execução do projeto, proporcionando maior confiança na escolha da empresa contratada e promovendo a realização bem-sucedida do objeto licitado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS

Secretaria Municipal de Administração

Departamento de Compras

12. IMPACTOS AMBIENTAIS

A implementação do projeto de Melhorias dos Acessos e Acessibilidade da Rotatória da Avenida Ângelo Franzini x Rua José Antonio Cressoni no Município de Araras/SP tem o potencial de gerar impactos ambientais que devem ser cuidadosamente considerados e mitigados. Abaixo estão os principais impactos ambientais associados à execução da solução proposta:

I. Emissões Atmosféricas:

- Impacto: A operação de equipamentos e veículos podem resultar em emissões de poluentes atmosféricos.
- Mitigação: Implementação de medidas para redução de emissões, como a utilização de tecnologias mais limpas, manutenção adequada de veículos e equipamentos, e a aplicação de procedimentos que minimizem a dispersão de poeira.

II. Geração de Resíduos:

- Impacto: A obra pode gerar resíduos sólidos provenientes de demolições, que devem ser gerenciados adequadamente.
- Mitigação: Implementação de práticas de gestão de resíduos, separação e descarte em local adequado de todo material gerado por demolições.

A mitigação desses impactos ambientais deve ser incorporada no planejamento e execução do projeto, garantindo a conformidade com normas ambientais, regulamentos e princípios de sustentabilidade. Além disso, é crucial envolver órgãos ambientais, comunidade local e especialistas na implementação.

13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base nos estudos apresentados, particularmente na escolha da solução de mercado que incorpora critérios e práticas de sustentabilidade, conclui-se que a contratação é viável para atender às necessidades e interesses da administração. A sugestão reflete o planejamento antecipado de ações e atividades, evidenciando a busca em otimizar custos e promover a eficiência na execução do projeto.

A inclusão de critérios e práticas de sustentabilidade demonstra um compromisso não apenas com as demandas imediatas do projeto, mas também com a responsabilidade ambiental e social. Essa abordagem contribui para a preservação do meio ambiente, promove a eficiência no uso de recursos e alinha as práticas da administração com padrões mais elevados de responsabilidade corporativa.

O planejamento antecipado de ações e atividades evidencia uma visão estratégica na gestão do projeto. A otimização de custos, nesse contexto, não apenas visa a eficiência financeira, mas também considera a maximização do valor entregue, garantindo que os recursos sejam alocados de maneira inteligente para atender aos objetivos do projeto de forma abrangente.

Dessa forma, a proposta de contratação, alinhada a critérios de sustentabilidade e com um planejamento antecipado que busca otimização de custos, parece ser uma escolha estratégica e alinhada com as melhores práticas de gestão. Essa abordagem integrada visa não apenas atender às necessidades imediatas, mas também estabelecer bases sólidas para o sucesso contínuo da Secretaria. A



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS

Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Compras

justificativa deve abranger a identificação dos benefícios a serem alcançados em termos de eficácia, eficiência, efetividade e economicidade, podendo contemplar, por exemplo, o registro dos ganhos técnicos decorrentes da solução escolhida, tais como: performance, eficiência energética, ganhos logísticos, formas de implementação dos serviços, durabilidade, garantia, manutenção, entre outros benefícios decorrentes da solução escolhida.

Araras, 19 de janeiro de 2026.

ENGº BENEDITO APARECIDO BORDINI

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E MOBILIDADE